
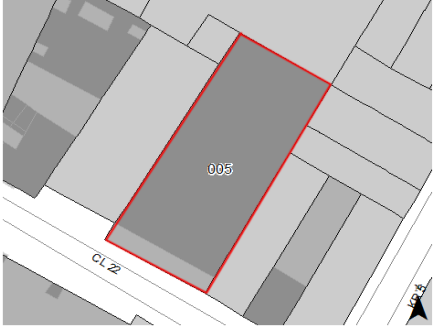



		FICHA DE INVENTARIO Y VALORACIÓN DE BIENES CULTURALES INMUEBLES		USO EXCLUSIVO DEL MINISTERIO DE CULTURA		INMUEBLE No	MZ	018	
				Código Nacional		Hoja 1	PR	005	
1. DENOMINACIÓN				8. LOCALIZACIÓN					
1.1. Nombre del Bien	Teatro Faenza	1.2. Otros nombres	N.A.						
1.3. Pertenece a valoración colectiva	No	1.4. Nombre	N.A.						
2. CLASIFICACIÓN TIPOLOGICA				9. FOTOGRAFÍA DEL INMUEBLE					
2.1. Grupo Patrimonial	Material	2.2. Subgrupo Patrimonial	Inmueble						
2.3. Grupo	Arquitectónico	2.4. Subgrupo	Arquitectura institucional						
2.5. Categoría	Edificación para cultura	2.6. Subcategoría	Teatro						
3. LOCALIZACIÓN									
3.1. Departamento	Bogotá	3.2. Municipio	Bogotá D.C.						
3.3. Nomenclatura	CL 22 5 38	3.4. Nomenclatura antigua	N.A.	Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble					
3.5. Barrio	Las Nieves	3.6. Código Barrio	003102						
3.7. Dentro de sector urbano histórico	No	3.8. Nombre sector urbano	N.A.						
3.9. No. de manzana	018	3.10. No. de predio	005						
3.11. CHIP	AAA0029XNJZ	3.12. Localidad	Santa Fé						
3.13. Dentro de perímetro urbano	Si	3.14. UPZ	93	10. FOTOGRAFÍA DEL CONTEXTO					
3.15. Nombre UPZ	Las Nieves					11. FOTOGRAFÍA ANTIGUA NO DOCUMENTADO			
4. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL INMUEBLE									
4.1. Características del predio		Área del predio (m2)	1500,4	Fuente: Equipo Fotografía PEMP Patrimonio Inmueble					
Frente (ml)	26,2	Área ocupada (m2)	1381,0						
Fondo (ml)	59,1	Área libre (m2)	119,5						
4.2. Características edificación									
	1	2	3						más pisos
Número de pisos			X						
Uso por piso	Dotacional	Dotacional	Dotacional	N.A.	7. OBSERVACIONES				
5. INFORMACIÓN CATASTRAL				Fuente: No documentado					
5.1. Cédula catastral	22 5 37	5.2. Matrícula inmobiliaria	050C00432421						
5.3. Clase de predio	No PH	5.4. Destino económico	Comercio en centro comercial						
5.5. Tipo de propiedad	Particular	5.6. Avaluo Catastral	2950188000						
5.7. Valor referencia terreno m2	\$ 1.600.000								
6. NORMATIVIDAD VIGENTE				Código de identificación					
6.1. POT-PBOT-EOT	POT	6.2. Enlace documento	http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=3769						
6.3. Reglamentación	Decretos 469 de 2003 y 492 de 2007								
6.4. Declaratoria BIC (si/no)	Si	6.5. Ambito declaratoria	Nacional						
6.6. Acto admin que declara	Decreto 1584 de 1975	6.7. Nivel de Intervención	N1-T7-G7						
6.8. Aplicable a	N.A.			Hoja 1					
7. OBSERVACIONES									
N.A.						Diligenció: PEMP Patrimonio Inmueble		003102018005	de 1
						Fecha: 2016-2017			
				Revisó: PEMP Patrimonio Inmueble					
				Fecha: 2018					